



## NAVE INDUSTRIAL EN ROSELL (CASTELLÓN)

Ref. TEXAÑINM

Venta de nave industrial ubicada en Casas del Río, Rosell, en la provincia de Castellón.

Se trata de una parcela construida sin división horizontal, construida según catastro en el año 1.976, con una superficie gráfica del suelo de 5.232,00 m<sup>2</sup> y una superficie total construida de 5.497,00 m<sup>2</sup>, destinados a uso Industrial, de los cuales 1.339,00 m<sup>2</sup> destinados a Industrial, 2.734,00 m<sup>2</sup> destinados a Almacén, 308,00 m<sup>2</sup> destinados a Oficina, y 1.116,00 m<sup>2</sup> destinados a Obras Urbanización Interior.

La superficie está distribuida en 4 fincas registrales.

Nave perfecta para líneas de producción, almacenes, etc.

Superficie construida según Catastro

Superficie construida destinada a Industrial = 1.339,00 m<sup>2</sup>

Superficie construida destinada a Almacén PB-1 = 643,00 m<sup>2</sup>

Superficie construida destinada a Almacén PB-2.2 = 824,00 m<sup>2</sup>

Superficie construida destinada a Almacén P1-2.2 = 431,00 m<sup>2</sup>

Superficie construida destinada a Oficina PB-1 = 90,00 m<sup>2</sup>

Superficie construida destinada a Oficina P1-1 = 218,00 m<sup>2</sup>

Descuento de superficie construida destinada a Almacén = - 200,65 m<sup>2</sup>

Descuento de superficie construida destinada a Obras Urbanización Interior = - 33,59 m<sup>2</sup>

Superficie total construida según Catastro = 3.310,76 m<sup>2</sup>

Ubicación

ROSELL (CASTELLÓN)

Precio:

**Consultar**